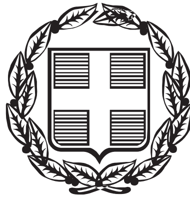




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 97**

9 Φεβρουαρίου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή του δήμου Αχαρνών (Ν. Αττικής) για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης μονάδας ειδικής θεραπευτικής αγωγής και οικοτροφείου νοητικώς υστερούντων και αυτιστικών ατόμων

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 29 παρ.Δ2 του Ν.2831/2000 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α' 140) και των άρθρων 114 παρ.1 248, 249, 250 και 255 του από 14.7.1999 Π. Δ/τος «Κώδικας βασικής πολεοδομικής νομοθεσίας» (Δ' 580), όπως τροποποιήθηκαν αντίστοιχα με τα άρθρα 5, 6, 7 και 13 του Ν. 2831/2000.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α'137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και αντικαταστάθηκε με την παραγ. 2α του άρθρου 1 του Ν.2469/1997 (Α' 38).

3. Την 1/συν.32/12.5.99 γνωμοδότηση της Εκτελεστικής Επιτροπής του Οργανισμού Αθήνας.

4. Το υπ' αρ .5/13.1. 2000 υπηρεσιακό σημείωμά της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού.

5. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτού του διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ.

6. Τις 224/2000 και 449/2000 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικου σχεδίου περιοχή του δήμου Αχαρνών (Ν. Αττικής) για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης κτιρίου «μονάδας ειδικής θεραπευτικής αγωγής κα ιοικοτροφείου νοητικώς υστερούντων και αυτιστικών ατόμων», όπως φαίνεται με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΑ στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 32446/2000 πράξη του και που αντίτυπο του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

1. Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του παραπάνω χώου καθορίζονται ως εξής:

Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: είκοσι τοις εκατό (20%) της επιφάνειας του χώρου.

Συντελεστής δόμησης: δύο δέκατα (0,2).

Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθησομένων κτιρίων: επτά και μισό (7,5) μέτρα.Πάνω από το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος επιβάλλεται η κατασκευή στέγης μεγίστου ύψους ενός μέτρου και μι σού (1,5).

Τα ανεγερθησόμενα κτίρια πρέπει να απέχουν από τα όρια του γηπέδου:πέντε (5) μέτρα τουλάχιστον και από τον άξονα αγωγού φυσικού αερίου είκοσι (20) μέτρα τουλάχιστον.

2. Για την έκδοση της οικοδομικής άδειας απαιτείται έγκριση από την αρμόδια Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχΖει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε την δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 23 Ιανουαρίου 2001

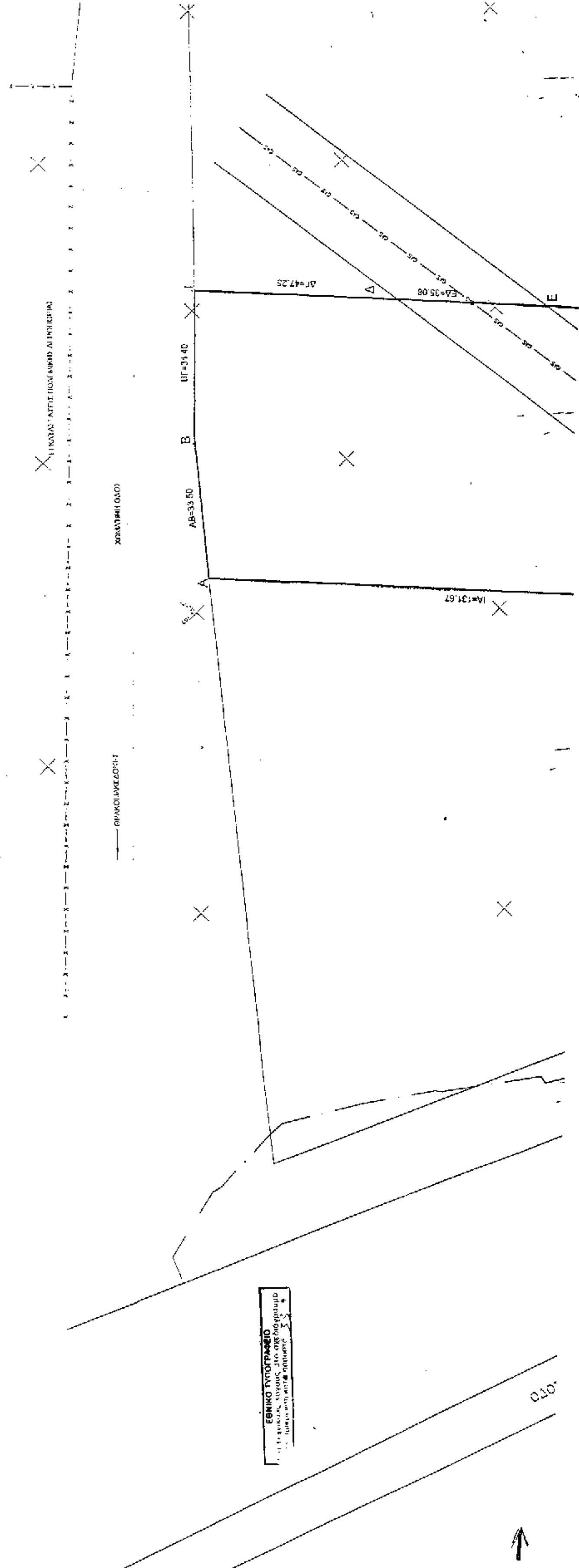
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ




ΑΒ=33.50
ΒΓ=31.40
ΔΓ=47.25
ΕΔ=35.08
ΙΑ=131.67
ΧΩΜΑΤΙΝΗ ΟΔΟΣ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ

Κορ.	Χ	Υ
Α	103,48	-57,67
Β	129,13	-79,23
Γ	153,00	-104,00
Δ	117,67	-135,39
Ε	91,47	-158,69
Ζ	-16,33	-254,50
Η	-57,53	-201,04
Θ	-16,52	-186,31
Ι	6,14	-145,24

ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΜΒΑΔΩΝ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΕΜΒΑΔΟ (m2)
ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΑ	14966.48
ΑΒΓΔΙΑ	6217,17
ΙΔΕΘΙ	2233,73
ΘΕΖΗΘ	6515.50

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ
Το σύστημα συντεταγμένων που χρησιμοποιήθηκε ορίστηκε από την Τοπογραφική Υπηρεσία της Νομαρχίας Ανατολικής Αττικής

ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΑ ΣΤΟ ΣΥΛΛΟΓΟ ΓΟΝΕΩΝ - ΚΗΔΕΜΟΝΩΝ ΚΑΙ ΦΙΛΩΝ ΤΩΝ ΑΥΤΙΣΤΙΚΩΝ (SOS) ΕΚΤΑΣΗ (14966.48 Μ2) ΑΠΟ ΤΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΘΕΙΣΑ ΧΟΡΤΟΛΙΒΑΔΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ ΔΙΑ ΤΗΣ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 2/1981 ΑΠΟΦΑΣΕΩΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΕΠΙΛΥΣΕΩΣ ΔΑΣΙΚΩΝ ΑΜΦΙΣΒΗΤΗΣΕΩΝ ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΛΕΚΑΝΕΣ" ΔΗΜΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ

Π Α Ρ Ε Κ Κ Λ Ι Σ Η

Π.Δ. ΤΗΣ 6/17-10-1978
ΑΡΘΡΟ 5 (ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΗΡΙΑ - ΕΥΑΓΗ ΙΔΡΥΜΑΤΑ)
ΦΕΚ 538 Δ'

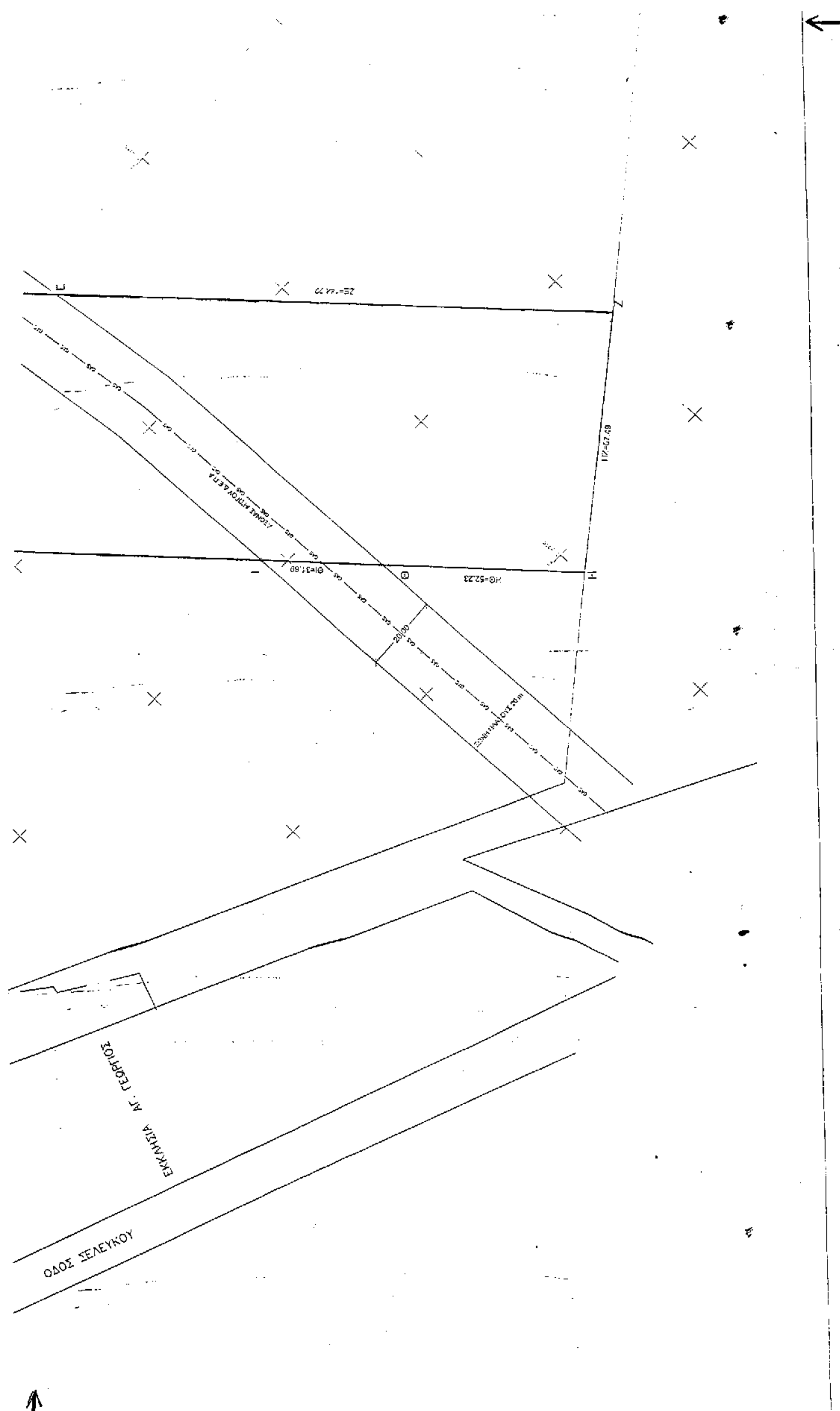
Π.Δ. 24/31-5-1985
ΦΕΚ 270 Δ'

Ο Ρ Ο Ι   Δ Ο Μ Η Σ Η Σ

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ 4000 Μ2
ΚΑΛΥΨΗ 20%
Σ.Δ. 0.3
ΟΡΟΦΟΙ 2
ΜΑΧ Η 7.5μ.
ΣΤΕΓΗ 1.2μ.
ΠΛΑΓΙΕΣ ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΟΠΩΣ Η ΚΤΙΡΙΟΥ >= 5μ.

ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ


ΕΚΚΛΗΣΙΑ ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΟΔΟΣ ΣΕΛΕΥΚΟΥ
20,00

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

Αρ. Γ 32446/00

[illegible] "Έγκρισης τοπ. και ρυμοτομ. σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή του Δ. Αχαρνών (ν. Αττικής) για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης μονάδας ειδικής θεραπευτικής αγωγής & οικοτροφείου [illegible] αυτιστικών ατόμων" [illegible] 16 Ιανουαρίου [illegible]

Ο Δ/ντής

α. α.

Σ. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Αρ. Φ. 12/01
Φχ. 1

ΑΞΟΝΑΣ ΑΓΩΓΟΥ Δ.Ε.Η.

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	"ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΓΟΝΕΩΝ & ΚΗΔΕΜΟΝΩΝ & ΦΙΛΩΝ ΤΩΝ ΑΥΤΙΣΤΙΚΩΝ ΠΑΙΔΙΩΝ S.O.S."
ΕΡΓΟ	ΜΟΝΑΔΑ ΘΕΡΑΠΕΥΤΙΚΗΣ ΑΓΩΓΗΣ "ΣΥΛΛΟΓΟΥ ΓΟΝΕΩΝ & ΚΗΔΕΜΟΝΩΝ & ΦΙΛΩΝ ΤΩΝ ΑΥΤΙΣΤΙΚΩΝ ΠΑΙΔΙΩΝ S.O.S."
ΘΕΣΗ	"ΑΓΚΑΝΕΣ" ΔΗΜΟΥ ΑΧΑΡΝΩΝ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ Α. ΠΑΠΟΥ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΩΝ
ΘΕΜΑ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ	Τ 1
ΚΛΙΜΑΚΑ	1:500
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΜΑΡΤΙΟΣ 1999
ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1396 π.ε. (2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 710 στρεμμάτων επί περιμέτρου 810 στρεμμάτων στη θέση «Μπάλτιζα» περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Απιδιάς Δήμου Νιάτων Ν. Λακωνίας

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

7. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των δασών κ.λ.π.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ.1, β) του άρθρ.38 παρ. 1.

4. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις.

5. Την απόφαση του Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου αριθμ. 5872/29.8.97 «Τοποθέτηση Προϊσταμένων Δ/νσεων Υπηρεσιών Περιφέρειας Πελοποννήσου και εξουσιοδότηση υπογραφής».

6. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

7. Την απόφαση μας αριθμ. 1077/15-7-96 «Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 780 στρεμμάτων κ.λ.π.».

8. Την υπ' αριθμ. 1726/6-12-2000 πρόταση του δασαρχείου Μολάων με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης ως αναδασωτέας.

α) Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της προϋπάρχουσας δασικής βλάστησης η οποία εκαλύπτετο από αείφυλλα - πλατύφυλλα που καταστράφηκε στις 7-6-1996 από πυρκαγιά, τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού 710 στρεμμάτων όπως αυτή ορίζεται και υπολογίστηκε γραφικώς επί χάρτου (Φ.Χ. «Μολάων» αριθμ. 7365/1, 7365/2, 7365/3, 7365/4, εκδόσεως Γ.Υ.Σ. έτους 1965) και βρίσκεται στη θέση «Μπάλτιζα» περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Απιδιάς Δήμου Νιάτων Ν. Λακωνίας και περικλείεται στη συνολική καείσα έκταση των 810 στρεμμάτων, εξαιρουμένων έτσι όλων των εντός των ορίων της έκτασης των 810 στρεμμάτων ευρισκομένων αγροκτημάτων ή οικισμών και οπωσδήποτε μη εχόντων του χαρακτήρα δάσους ή δασικής έκτασης προ της πυρκαγιάς και η οποία (έκταση των 810 στρεμμάτων) προσδιορίζεται στο από 6-12-2000 τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:5000 με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 .... 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 1 του Δασαρχείου Μολάων και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

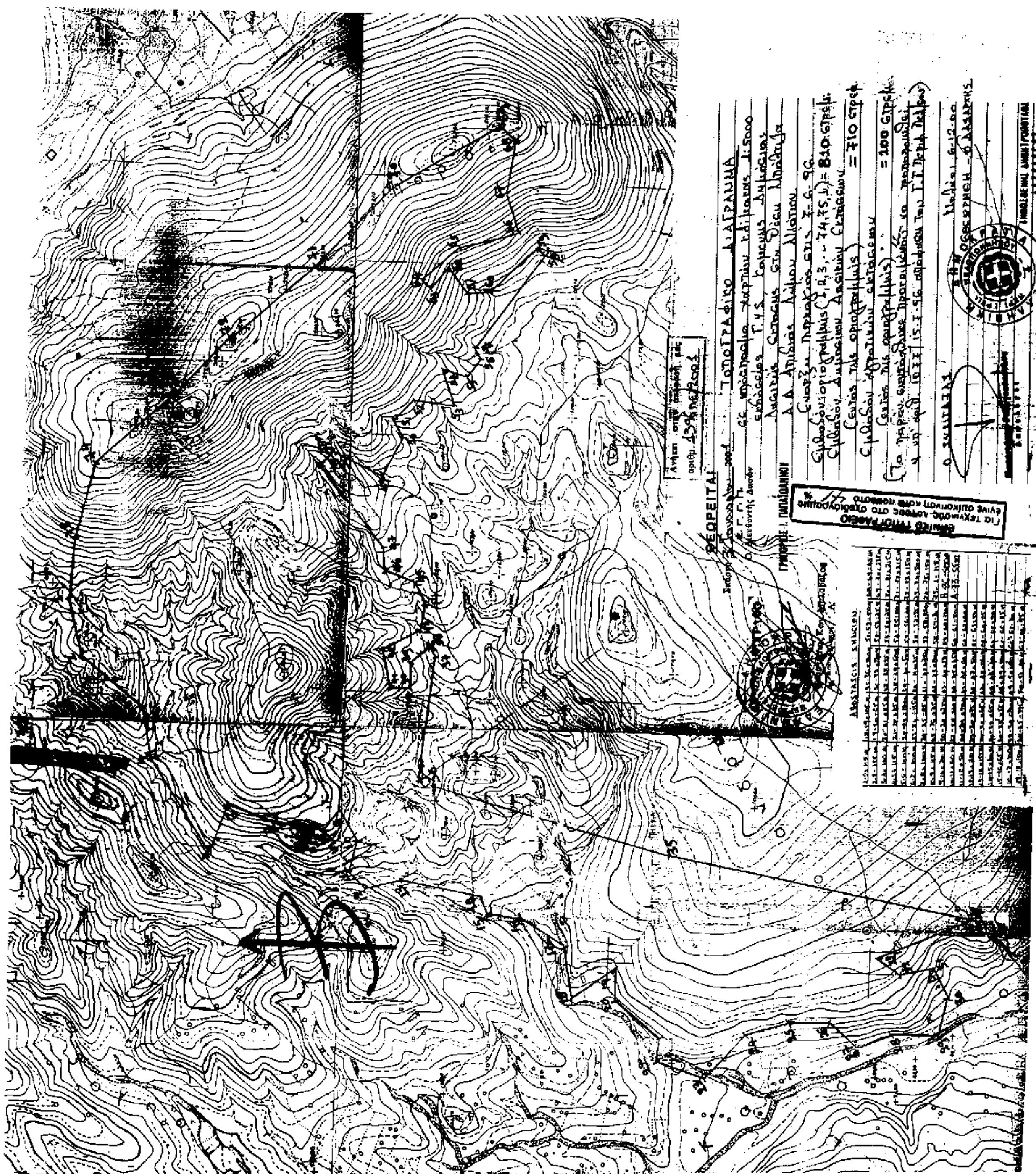
β) Η απόφασή μας αριθμ. 1077/15-7-96 καταργείται από της ισχύος της παρούσης.

γ) Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 3 Ιανουαρίου 2001

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών
ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ



ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(3)

Στο ΦΕΚ 374/23.6.2000 τ.Δ΄ όπου δημοσιεύθηκε η αριθμ. οικ. 1049647/4637/Β0010/2.6.2000 απόφαση καθορισμού ορίων αιγιαλού παραλίας στη θέση «Δημήτρανη» Αιαντείου Σαλαμίνας, γίνεται η εξής διόρθωση:

Διορθώνεται ο εσφαλμένος αριθμός πρωτοκόλλου «οικ. 10496471/4637/Β0010» στον ορθό «οικ. 1049647/4637/Β0010»

(από το Υπουργείο Οικονομικών)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ